

ANEJO N.º 3:

URBANIZACIÓN EXTERIOR

ANEXO 3: URBANIZACIÓN EXTERIOR

ÍNDICE

1	GENERALIDADES	2
2	INVENTARIO DE MOBILIARIO URBANO	2
2.1	Listado de los elementos inventariados	2
2.2	Descripción gráfica de los elementos	3
2.2.1	Banco de granito MU-64:	3
2.2.2	Papelera modelo Cibeles tipo MU-76	4
2.2.3	Papelera modelo Cibeles 50 litros, tipo MU-77	5
2.2.4	Bolardo esférico	6
2.2.5	Quiosco de gastronomía m(c)ar tipo MU-220	7
2.2.6	Contenedor de reciclado	8
2.2.7	Otros elementos	8
3	NUEVOS ELEMENTOS DE LA URBANIZACIÓN	9

1 GENERALIDADES

El presente proyecto contempla -entre otras actuaciones- el levantamiento de una parte de la plaza de Santa María Soledad Torres Acosta con el fin de:

- Realizar una impermeabilización de la cubierta del aparcamiento de Luna Tudescos que elimine las filtraciones al aparcamiento;
- Ejecutar una nueva salida de emergencia a la plaza que cumpla con las normas de accesibilidad y evacuación contra incendios.

No obstante, es exigencia del Ayuntamiento mantener todos y cada uno de los elementos existentes del mobiliario urbano. El proyecto no incluye introducir nuevos elementos y considera la conservación de los mismos. En consecuencia, los detalles constructivos, la calidad de los materiales, las especificaciones de los elementos, etc, deberán seguir las prescripciones del proyecto de urbanización de la Plaza Santa María Soledad Torres Acosta. La nueva salida de emergencia sí genera una modificación puntual en la plaza, pero esta se ha realizado según los mismos principios funcionales y estéticos que la salida B existente con el fin de conservar la armonía del entorno.

A continuación, se realiza un inventario del mobiliario urbano existente en la plaza, según datos facilitados por la Dirección General de Servicios de Limpieza y Residuos y según los datos sacados de las visitas e inspecciones.

Todos los elementos de mobiliario urbano están definidos en el plano *2-1-2 Propuesta planta Urbanización*.

2 INVENTARIO DE MOBILIARIO URBANO

2.1 Listado de los elementos inventariados

El inventario urbano de la Plaza Santa María Soledad Torres Acosta cuenta con:

- 10 bancos de granito MU-64
- 7 pasamanos metálicos
- 26 metros de banco de granito corridos
- 23 bolardos MU-35
- 23 bolardos de piedra
- 33 alcorques

- 3 bases de bolardos extraíbles en mal estado
- 1 papelera MU-77
- 7 papeleras MU-76
- 3 contenedores de reciclado

Con respecto a las áreas de equipamientos, se cuenta con:

- Un área infantil
- Dos circuitos deportivos

2.2 Descripción gráfica de los elementos

A continuación, se dan más detalles sobre algunos elementos mencionados y que se recogen en las hojas de características técnicas del Ayuntamiento de Madrid.

2.2.1 Banco de granito MU-64:

Banco fabricado con dos piezas de granito gris de un metro de longitud cada una i altura y ancho de 0.50 m. Elemento sencillo, robusto y de diseño funcional y carente de adornos superfluos, lo que permite su integración en diferentes paisajes urbanos, al ser el granito un material tradicionalmente empleado en la arquitectura madrileña



Foto 1. Banco de granito MU-64

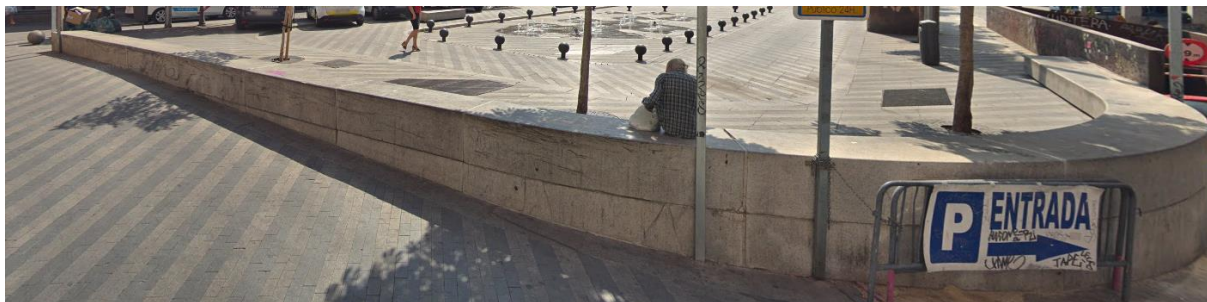


Foto 2. Banco de granito corrido

2.2.2 Papelera modelo Cibeles tipo MU-76

Este modelo de papelera tiene una capacidad de 40 litros y está concebida para su instalación en áreas con espacios reducidos.

Está indicada para su colocación anexa a los muros de los edificios o la banda de equipamiento de las aceras, realizándose su fijación al suelo mediante tornillos de sujeción.

Consta de un soporte metálico con una función estructural, el cual va dotado de una puerta frontal con la boca de llenado y el escudo del Ayuntamiento de Madrid en relieve, y una tapa trasera.

En su interior, se ubica un cesto de material plástico para la recogida de los residuos introducidos por la boca citada. Dicho cesto consta de dos asas abatibles de aluminio para facilitar el vertido de residuos. El vaciado de este cesto se hará de forma manual a través de la puerta de acceso de eje vertical con dos bisagras metálicas. Esta puerta va equipada con una cerradura de leva con llave triangular para evitar el acceso no autorizado. La papelera además dispone de un cenicero en la cara frontal, con un pequeño deposito independiente y señalizado en relieve. Dicho deposito consta de una trampilla en su parte inferior equipada con una bisagra con resorte para su fácil vaciado.



Foto 3. Papelera MU-76

La puerta, la tapa trasera y el soporte están fabricados en aleación metálica Al Si (Cu), EN AC-47100 (L2521), según norma UNE-EN 1706:2011, mediante moldeo de la fundición de aluminio.

La puerta va sujeta mediante dos bisagras y consta de una cerradura de leva de llave triangular de 9mm a la que se accede desde un lateral. El cestillo interior realizado en polietileno rotomoldeado de media densidad, coloreado en masa. Dicho cesto consta de dos asas abatibles de aluminio para facilitar el vertido de residuos con la ubicación indicada en planos.

La rejilla del cenicero está fabricada en acero inoxidable mediante estampación, mientras que la caja del cenicero esta realizado en acero galvanizado SJR275 (UNEEN 10025-2:2006), estampado y plegado, el cual se sujeta al soporte mediante 4 remaches.

2.2.3 Papelera modelo Cibeles 50 litros, tipo MU-77

Este modelo de papelera tiene una capacidad de 50 litros y está concebida para su instalación suspendida en las vías y espacios públicos. Está indicada para su colocación anexa a los muros de los edificios, en parques y jardines o en la banda de equipamiento de

las aceras, debiendo fijarse a un elemento auxiliar como un poste o una farola, generalmente mediante dos flejes de acero.

Consta de un cuerpo con función estructural realizado en polietileno rotomoldeado de alta densidad y tratado contra radiaciones ultravioletas, coloreado en masa; el cual, además de funciones de soporte del resto de elementos, sirve de tapa al cesto de la papelera.

Esta cesta para la recogida de residuos está fabricada en el mismo material plástico que el cuerpo, y es visible en su cara frontal el escudo del Ayuntamiento de Madrid en relieve. La misma va encajada en el cuerpo, por un rebaje en su parte inferior y por una cerradura de leva de llave triangular de 9mm que la sujeta en su parte superior.

La boca de llenado se conforma en el hueco existente entre la parte superior del cuerpo que hace de tapa y la cesta.



Foto 4. Papelera MU-77

2.2.4 Bolardo esférico

Bolardo esférico que delimita la fuente, tipo MU-35. Pilona universal de altura 410 mm y diámetro 300 mm, de hierro, acabado de imprimación epoxi y pintura negro forja.



Foto 5.Bolardo esférico

2.2.5 Quiosco de gastronomía m(c)ar tipo MU-220

El kiosco m(c)ar está ideado como un mobiliario urbano efímero dedicado a la gastronomía. La construcción está enfocada hacia un montaje fácil y rápido haciendo uso de una estructura metálica ligera con apoyos puntuales para no alterar el solado existente del solar de emplazamiento.

El kiosco se compone de dos elementos funcionales:

- un núcleo cerrado que contiene la zona de preparación, barra, almacén, cuarto de residuos y un aseo accesible;
- una terraza de madera elevada que define la zona de consumición cuya longitud es variable en función de las posibilidades de cada emplazamiento.

La estructura metálica tubular exterior sirve para sostener una serie de elementos móviles de protección al sol, a la lluvia o al frío e integra el sistema eléctrico para la iluminación y radiación de calor.

Una pieza móvil, con forma de C en planta, protege por la noche las mesas y sillas que se recogen en una zona adosada al núcleo. De día se desplaza al otro extremo de la terraza sirviendo como una celosía que delimita el espacio visualmente.

El diseño se basa en aprovechar y potenciar las calidades específicas que ofrece la tipología y cada emplazamiento – la estancia y el disfrute del aire libre y del sol, y la visión y participación en la vida urbana.

Proyecto de ejecución de obras de reparación de la estructura en el Aparcamiento de Luna Tudescos

Exp.: 300/2020/00870 -16



Foto 6. Quiosco tipo MU-220

2.2.6 Contenedor de reciclado

Contenedores modelo *Bigbelly hc5* compactadores de basura, alimentados con energía solar. Los hay de dos tipos: uno para compactar envases plásticos, y para dos compactar los restos de residuos.

2.2.7 Otros elementos

Elementos de la fuente:

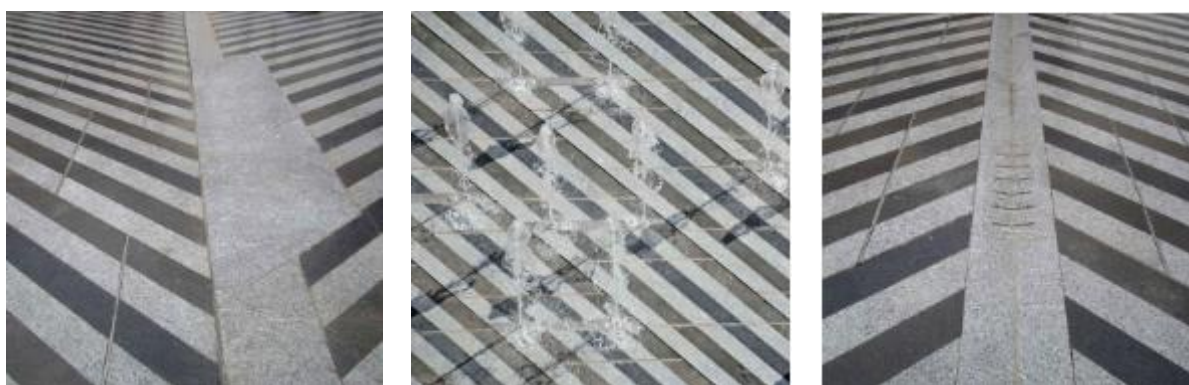


Foto 7. Pavimento – chorros – rejillas de desagüe de la fuente

Proyecto de ejecución de obras de reparación de la estructura en el Aparcamiento de Luna Tudescos

Exp.: 300/2020/00870 -16



Foto 8. Pozo de ventilación – salida escaleras y ascensor

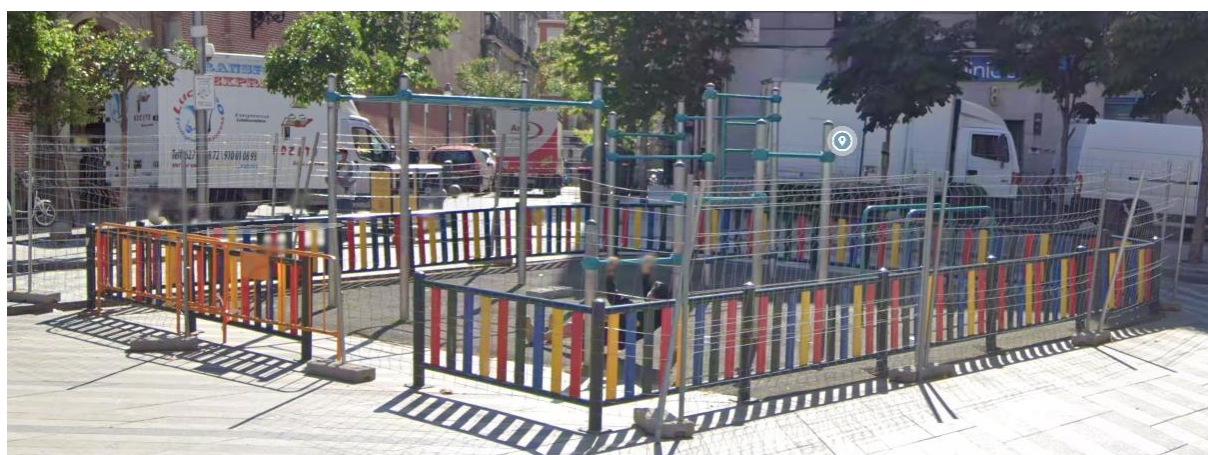


Foto 9. Área infantil y circuito deportivo

En el plano 1.2.2 Estado Actual. Planta Plaza Santa María Soledad Torres Acosta, se indican todos los elementos del mobiliario urbano, pavimento, señalización existente, fruto del inventario realizado.

3 NUEVOS ELEMENTOS DE LA URBANIZACIÓN

La solución proyectada para la salida de emergencia del núcleo C tiene un diseño equivalente al existente del núcleo B (ver Foto 8, derecha). La descripción de la estructura se encuentra en el Anejo 2 de Arquitectura, y en el documento 2, en el plano 2.3.3.

Asimismo, en el plano 2.1.2 se define el estado final de la plaza, tras los trabajos de reparación de la cubierta.